

**Фактические затраты по текущему ремонту и содержанию жилья
в ж/доме № 74 по ул. Ленина с 01.01.16-30.12.16 год.**

Площадь дома 2859,2 м2. Начисление 735 958,68руб. Оплачено 695 905,38 руб.

Наименование видов работ	Ед.изм.	Цена	Объем	Стоимость
Профосмотр в подвалах	1000м2	1123,00	1930	2167,39
Профосмотр эл. узла	шт	374,33	2	748,66
Профосмотр эл. оборуд-я в подвале	1000м2	623,89	1,93	1204,11
Профосмотр эл. оборуд-я на л/кл.	шт	23,71	40	948,40
Профосмотр в квартирах	кв.	149,73	26	3892,98
Профосмотр ВРУ	1 ввод	623,89	2	1247,78
Профосмотр кровли	м2	873,44	965	842,87
Опломбировка водосчетчика	шт	124,70	5	623,50
Осмотр оборуд-я по заявке	шт	149,73	18	2695,14
Осмотр (эл. оборуд-я) проводки в квартире	кв.	141,42	2	282,84
Снятие кварт. показ эл. счетч	кв.	24,32	205	4985,60
Снятие показ-й домовых в/сч.(дом)	шт	47,14	7	329,98
Разборка, прочистка см. бачка	шт	370,15	6	2220,90
Регулировка смывного бачка	шт	82,08	2	164,16
Ремонт смесителя	шт	197,15	4	788,60
Установка хомута	шт	251,28	3	753,84
ремонт выключателя	шт	224,60	1	224,60
Прочистка кан-ции в техподп.	м	81,67	8	653,36
Прочистка дворовой канализации	м/п	270,77	7	1895,39
Опрессовка системы ц.о.	м	18,26	1190	20360,90
Промывка труб ц.о.	тыс.м	420,00	1,2	504,00
Зачеканка раструбов	шт	218,78	1	218,78
Очистка колодца от наледи	м3	118,64	1	118,64
Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	369,34	309	34348,62
Ремонт проводки	м	174,69	2	349,38
Смена тройника 100х50	шт	241,66	4	966,64
Снятие показаний МОП (дом)	ч/ч	59,52	0,5	29,76
Монтаж таблички	шт	604,70	1	604,70
Монтаж таблички б/у	шт	604,70	1	604,70
Демонтаж самов. подкл. проводов	м	7,17	10	71,70
Приклейка примыканий б\у	м	334,69	23	7697,87
Ремонт детского городка без смены элемен-в	шт	589,26	1	589,26
Прочистка фильтра Х/г и ц.о.	шт	282,05	2	564,10
Разборка брошенных кладовок	м2	116,07	40	4642,80
Выверт.и ввертывание радиаторных пробок	шт	183,16	16	2930,56
Спиловка деревьев	шт	2549,40	4	10197,60
Регулировка ц. отопления	приб	239,57	7	1676,99
Установка средств крепления труб	м/п	415,54	18	8310,80
Электроэнергия	квт	2,161/2,322	3473	7842,54
Смена канализационных труб до 100мм	м	666,37	31,5	20990,66
Смена вентилей 32 мм	шт	324,88	21	6822,48
Смена сгонов до 32 мм	шт	183,16	63	11539,08
Установка радиаторов (28 секций)	квт	3290,33	0,156	513,29
Смена стальных труб до 15 мм	м	305,19	14	4272,66
Смена канализационных труб 50 мм	м	492,28	1	492,28
Смена стальных труб ХВС,ГВС 25 мм	м	412,87	14	5780,18
Смена сгонов до 20 мм	шт	145,51	18	2619,18
Смена стальных труб до 20 мм	м	354,01	12	4248,12
Пробивка отверстий в перекрытии	отв	80,08	6	480,48

Заделка отверстий в перекрыр. с опалубкой	отв	180,46	1	180,46
Смена эл. лампочки	шт	54,17	19	1029,23
Смена эн.сбер.лампочки	шт	204,84	3	614,52
Перегруппировка секций	прибор	597,44	1	597,44
Смена патрона	шт	141,61	7	991,27
Ремонт эл.щитка со сменой автомата	шт	1363,97	1	1363,97
Ремонт пред. шкафа ВРУ	шт	1571,27	1	1571,27
Смена манжета (без материала)	шт	227,26	1	227,26
Смена манжета (с материалом)	шт	316,35	4	1265,40
Смена обвязки под ванну (заказчика)	шт	217,77	1	217,77
Установка радиаторов заказчика	квт	216,88	6,08	1318,63
Демонтаж радиатора	шт	212,12	5	1060,60
Укрепление прим-й мет. лентой	м	39,53	60	2371,80
ремонт примыкания в 1 слой б/у	м2	98,20	23	2258,60
Смена полотенцесушителя	шт	1740,43	1	1740,43
Изготовление и монтаж упора	шт	56,27	4	225,08
Заделка отверстий в перекрытии	отв	180,46	1	180,46
Обшивка полос вентканала	м	89,46	63	5635,98
Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		6518,98
Аварийное обслуживание	м2	0,50		17155,20
Дератизация и дезинсекция	м2	0,14		4803,46
ВДГО	м2	0,09		3087,94
ВДПО	м2	0,13		4460,35
Сбор и вывоз тв.и жид.быт.отходов	м2	1,32		45289,73
Содержание помещений и придомовой территории(оплата труда МОП ,уборка подвал. помещ.,вывоз круп.мусора,очистка урн от мусора,уборка контейнерных площ.,подрезка деревьев и кустов при необходимости, очистка придомов.терр.от снега и наледи,посыпка песком и т.д.)	м2			217778,44
Расходы по управлению жилищным фондом	м2			176412,64
Итого				685415,76
План				726694,27

Экономист

Тавлиярова Л.С.

02.11 - 14070,7
2.11 - 15000,0
3.11 - 15000,0